



SISEMINISTEERIUM
Estonian Ministry of the Interior

REGIONAALARENGU TOETUSEKS

MAAKONNAPLANEERINGUTE ÜLEVAATAMINE

Maila Kuusik – Siseministeerium, planeeringute osakond
Tallinn, 16.02.2012

ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS



Maakonnaplaneering ja riiklikud arengukavad


- Üldreeglina tõdetakse, et maakonnaplaneeringud kui maakonna ruumilise arengu strateegilised dokumendid, on oma eesmärgi suures osas täitnud;
- Maakonnaplaneeringute eesmärgid on endiselt asja- ja ajakohased, kuid kavandatud tegevused ning maakonnaplaneeringu lähte- ja kaardimaterjal on aegunud kuna ühiskonna areng on olnud kiire;
- Maakonnaplaneeringuid on kasutatud rahastamistaotluste esitamisel ning sellega on rahastamisotsuste langetamisel arvestatud;
- Maakonnaplaneeringud ei ole vastuolus riigi strateegiliste dokumentidega. Riigi sektorarengukavad on sedavõrd üldised, et maakonnaplaneeringute integreerimist on keeruline hinnata.
- Maakonnaplaneeringud peavad olema aluseks maakonna jaoks vajalike investeerimisotsuste tegemisel;
- Regionaalarengu programmid peaksid toetama maakonnaplaneeringute elluviimist.



ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS




Teemaplaneering “Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused”

- Maakonnaplaneeringust on lähtunud üld- ja detailplaneeringute koostamisel – maakasutustingimusi ja piire täpsustatakse üldplaneeringutes vs kasutustingimused võetakse üle maakonnaplaneeringust;
 - Maakonnaplaneeringuga ei arvestata looduskaitsealade moodustamisel ja kaitse-eeskirjade koostamisel;
 - Maakonnaplaneeringutega ei arvestata maavarade kasutuselevõtu kavandamisel;
 - Üldhinnang planeeringu toimimisele on positiivne.
- 
- Maakonnaplaneering on endiselt asja- ja ajakohane;
 - Maakonnaplaneeringuga tuleb enam arvestada riigi tasandi otsuste tegemisel, mis puudutab looduskaitset ning maavarade kaevandamist.



Teemaplaneering “Maakonna sotsiaalne infrastruktuur”

- Teemaplaneeringuga on arvestatud üldplaneeringute koostamisel;
 - Teemaplaneeringuga on arvestatud bussiliikluse liinivõrkude kujundamisel;
 - Teemaplaneeringuga ei ole üldreeglina arvestatud riigi tasandil otsuste tegemisel - ravimimüük, perearst, postkontorid;
 - Probleemaatilise valdkonnad on haridus ja perearstiteenus;
 - Rahvastikuproгноos on tegelikkuses negatiivsem kui planeeringu lähteseisukohtades eeldati;
 - Planeeringu elluviimisele on keeruline hinnangut anda kuna planeering on hiljuti kehtestatud;
 - Planeeringu elluviimiseks vajalikud vahendid on piiratud omavalitsustes ja riigi tasandil.
-
- 
- Koostöö tõhustamine ministereeriumidega (MKM, HTM, SoM);
 - Uute regionaalarengu programmide ellukutsumine.

ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS



Maakonnaplaneeringu teemaplaneeringud (kehtestatud)



- ♦ Kergliiklusteede võrgustik (Võru, Järva)
- ♦ Via Hanseatica (Valga)
- ♦ Tiheasustusalad (Valga)
- ♦ Linnalähialad (Tartu)
- ♦ Maavarade kaevandamisega seonduv (Ida-Viru)
- ♦ Maanteede planeerimine (Ida-Viru)

- ♦ Maakonnaplaneering, mis on algatatud maavanema poolt on eelkõige maakonna (või omavalitsuste) vajadustest lähtuv ning üldreeglina on nende planeeringute elluviimist toetavad tegevused täidetud;
- ♦ Planeeringu põhimõtteid on üldplaneeringutes arvestatud.



Üldplaneeringutest tulenevad maakonna- planeeringu muudatused

- ◆ Peamised maakonna-
planeeringu muudatused on
seotud tiheasustusalade
muutmisega detailplaneeringu
kohustusega aladeks;
- ◆ Rohelise võrgustiku suhtes on
korrigeeritud tugialade või
koridoride piire;
- ◆ Maakonnas algatatud
teemaplaneeringutes sisulisi
muudatusi ei ole.

Maakond	Maakonna- planeering	Maakonnaplaneeringu teemaplaneeringud	
		Asustust ja maakasutust suunavad keskkonna- tingimused	Maakonna sotsiaalne infrastruktuur
Harju	-	-	-
Hiiu	1	1	-
Ida-Viru	-	-	-
Jõgeva	3	1	-
Järva	-	-	-
Lääne	12	-	-
Lääne-Viru	3	1	-
Põlva	1	1	-
Pärnu	2	-	-
Rapla	2	1	-
Saare	-	1	-
Tartu	3	-	-
Valga	1	1	-
Viljandi	-	-	-
Võru	1	-	-

ÜHTSUS ◆ KOOSTÖÖVALMIDUS ◆ LAHENDUSEKESKSUS ◆ EESMARGIPARASUS



Ettepanekud planeerimisalase tegevuse parendamiseks

Riigi tasandil:

- ◆ Koolitustegevuse jätkumine maavalitsustes;
- ◆ Ruumilise planeerimise alase statsionaar- ja täiendõppe arendamine Tartu Ülikooli baasil;
- ◆ Koostöö tõhustamine ministeeriumidega;
- ◆ Regionaalarengu programmide uuendamine, mis soodustab planeeringute elluviimist;
- ◆ Rahastamisotsuste tegemisel lähtutakse kehtestatud planeeringutest.



Ruumilise planeerimise alased jätkutegevused maakondades

Maakonnaplaneeringute ajakohastamisel nähakse võimaliku suunana kahte varianti:

- ◆ Uue maakonnaplaneeringu algatamist - 7+1;
- ◆ Maakonnaplaneeringu uuendamist läbi teemaplaneeringu algatamise. Peamise teemana esitatakse tehnilise taristu maakonnaplaneeringu teemaplaneeringut;
- ◆ Võimalikud on ka maakonna eripärast või vajadusest tulenevad teemad – asustus, piirkondlikud piiriülesed teemaplaneeringud (Soomaa), maavarade kasutamine;
- ◆ Vähesed maakonnad näevad vajadust merealade ruumilise planeeringu algatamiseks.

**KOKKUVÕTE PLANEERIMISALASEST OLUKORRAST RIIGIS Vabariigi Valitsus
29.09.2011**

<http://www.siseministeerium.ee/ulevaade-planeerimisalasest-olukorrast-riigis-2011-4/>

ÜHTSUS ◆ KOOSTÖÖVALMIDUS ◆ LAHENDUSEKESKSUS ◆ EESMÄRGIPÄRASUS



Maakonnaplaneeringute uuendamine

Maakonnaplaneeringutele järgnevate ülesannete seadmisel lähtub Siseministeerium põhimõttest, et planeerimisalane tegevus maakondades oleks võimalikult ühtlane ning vastaks maakonnaplaneeringu tasandi ülesannetele ja eesmärkidele. Samuti sellele, et nende metoodiline alus on ühtselt välja kujundatud ning planeeringud oleksid võrreldavad vormistuslikult, mis eeldab ka andmebaaside arendamist ja analüütilist võimekust maavalitsustes. Eesti kui terviku vajadustes koostatavad maakondade teemaplaneeringud, millel on rahvusvaheline mõõde (nt Rail Baltic kiirraudtee trassi asukohavalik ja maa-ala reserveerimine, riigi peamiste põhimaanteede trassi valik, merealade ruumiline planeerimine jne) peavad olema algatatud Vabariigi Valitsuse poolt, mis läbi väljendab riik selgelt oma huve ja prioriteete. Valitsuse roll on oluline ka rahvusvahelist koostööd eeldatavate planeeringute puhul.

Vajadus maakonnaplaneeringute koostamiseks	2012
Merealade ruumiline planeerimine	2012-2020
Rail Baltic	2012-2015

ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS



VALITSEMINE JA VASTUTUS

Planeerimisseadus § 16 lg 1

Planeeringud koostatakse:

2) maakonnaplaneeringu puhul koostöös planeeritava maa-ala kohalike omavalitsustega, planeeritava maa-ala naabrusesse jäävate maakondade maavanematega ja ministriumidega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi planeering käsitleb.

MIDA SAAVUTADA TAHAME?

OSALEMINE	-	KAASAMINE
TEADVUSTAMINE	-	TEAVITAMINE
KOOSTÖÖ	-	KOOSKÕLASTAMINE

ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS



Läbi planeeringute kujundame meie endi ja meie laste tulevikku, kujundame keskkonda ja arenguvõimalusi tulevastele põlvkondadele ja see on vastutusrikas ülesanne. Teeme seda siis südametunnistuse ja täie vastutusega.

(Järva Maavalitsuse aruanne)

Täna tähelepanu eest.

ÜHTSUS ♦ KOOSTÖÖVALMIDUS ♦ LAHENDUSEKESKSUS ♦ EESMÄRGIPÄRASUS