



**Tartu Regiooni Energiaagentuur**  
Tartu Regional Energy Agency

# ENERGIAJUHTIMINE KOHALIKUS OMAVALITSUSES

Martin Kikas, Tartu Regiooni Energiaagentuur

Eesti Linnade ja Valdade Päevad 2013

# ENERGIAJUHTIMINE

---



Energiajuhtimine on energia kasutamise teadlik ja planeeritu tegevus, mis tagab energia ja ressursside optimaalse kasutamise piirkonna, asutuse, hoone elukeskkonna kvaliteedi parandamisel.

Energiamajanduse juhtimine seisneb süsteemses ja korrastatud ehk mõtestatud tegevuses (püüdluses) säästa energiat ja ressursse halvendamata elu(keskkonna) tingimusi ja pidurdamata arengut

# ENERGIAJUHTIMINE

---



Energiajuhtimise tasandid:

- hoone (hoonetegrupp)

[- omavalitsus või piirkond (linn, alev, mitu KOV ...)]

- riik

# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?

---



A. Tuleneb seadustest, regulatsioonides

## KOKS § 6. Omavalitsusüksuse ülesanded ja pädevus

(1) Omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas ...., elamu- ja kommunaalmajandust, ruumilist planeerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

.....

# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?

---



## - § 6. Omavalitsusüksuse ülesanded ja pädevus

(2) Omavalitsusüksuse ülesanne on korraldada antud vallas või linnas koolieelsete lasteasutuste, põhikoolide, gümnaasiumide ja huvikoolide, raamatukogude, rahvamajade, muuseumide, spordibaaside, turva- ja hooldekodude, tervishoiuasutuste ning teiste kohalike **asutuste ülalpidamist**, juhul kui need on omavalitsusüksuse omanduses.

# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?



## § 37. Arengukava koostamise põhimõtted

[RT I, 28.12.2012, 3- jõust. 01.01.2013]

(1) Vallal ja linnal peab olema arengukava ja eelarvestrateegia, mis on aluseks eri eluvaldkondade arengu integreerimisele ja koordineerimisele.

(2) Arengukava koostatakse valla või linna kohta ja selles esitatakse vähemalt:

1) majandusliku, sotsiaalse ja kultuurilise keskkonna ning looduskeskkonna arengu pikaajalised suundumused ja vajadused;

.....

# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?



---

## Ehitusseadus § 3 Energiamärgis

-(5) Sisekliima tagamisega hoonetes, milles riigi- või kohaliku omavalitsuse asutuse valduses on rohkem kui 500 ruutmeetrit kasulikku pinda, ning alates 2015. aasta 9. juulist hoonetes, milles riigi- või kohaliku omavalitsuse asutuse valduses on rohkem kui 250 ruutmeetrit kasulikku pinda, tuleb energiamärgis paigaldada külatajate jaoks nähtavale kohale.  
[RT I, 25.05.2012, 5- jõust. 09.01.2013]

- VV määrus üle 500 m<sup>2</sup> hoonete kohta mille puhul märgis on kohustuslik

# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?

---



- Kaugkütteseadus

Kaugküttepiirkonna moodustamine

- Euroopa Parlamendi ja Nõukogu direktiiv  
2010/31/EL

alates 2020 kõik uued hooned liginullenergiahooned



# ENERGIAJUHTIMINE- MILLEKS?

---



## B. Reaalne vajadus energiakuludelt kokku hoida

- hoonete (seadmete ja protsesside) energiatarbimise optimeerimine
- käitumuste ja hoiakute kujundamine
- kaugküttepiirkonna jätkusuutlikus (soojusenergia hind, kohalik ja taastuvkütus, ...)
- tänavavalgustuse optimeerimine

# ENERGIAJUHTIMINE- KUIDAS?

---



Energiajuhtimine hõlmab mitmeid meetodeid ja vahendeid, mis aitavad **planeerida** energia säästmist, tegemata seda teiste ees seisvate kohustuste arvelt ning kulutamata rohkem raha kui energia säästmiseks vajalik.

Energiajuhtimine on vahend ja võimalus

Energiajuhtimine on protsess

# ENERGIAJUHTIMINE- KUIDAS?

---



Eesmärk: Mida on omavalitsusel, ettevõttel, inimesel, energiajuhtimisega võimalik võita?

- energia kokkuvõtte on majanduslik kokkuvõtte
- (oma)ressursi kasutamine, piirkonna tööhõive, lisaväärtuse tagamine
- jätkusuutlikkuse tagamine
- imago paranemine
- elu-, töökeskkonna paranemine

# ENERGIAJUHTIMINE- KUIDAS?



---

Energiajuhtimine omavalitsuses või piirkonnas tähendab:

-energiajuhtimise süsteemi loomist (EMS- Energy management system)

ISO 50001

EMS koosneb kavast või poliitikast, seirest ja uuendamisest. Määratud on vastutavad isikud ja tagatud on informeeritus.

# ENERGIAJUHTIMINE- KUIDAS?

---



Energiajuhtimise korraldamine omavalitsuses või piirkonnas tähendab

kava, strateegiat, poliitikat (energiakava, SEAP, ...) mis sisaldab:

energiatarbimise analüüsi (andmed!) ja baasolukorra kirjeldust (CO2 inventuur)

energiakasutamise eesmäärke .....

# ENERGIAJUHTIMINE- KUIDAS?



---

... ja tegevusi eesmärkide saavutamiseks:

energiasäästu saavutamise võimalused  
(nende maksumuste kalkuleerimine ja tasuvuse  
arvutamine),

parima hinnaga energia tootmine  
(lokaalsete energiatootmise süsteemide kasutamise  
analüüsi ja arenguvõimalused, kaugküttevõrgu  
kestvuse analüüs)

üldine teadlikkuse tõstmine

# ENERGIAJUHTIMINE- INFO?

---



energiajuhtimise korraldamisel mõned märksõnad:

Linnapeade pakt e Covenant of Mayors

SEAP – säästva energia kava

CO2 inventuur, baseline study

energiaühistud

TREA

Tartu Regiooni Energiaagentuur

---



Täna kuulamast!

Martin Kikas

Tartu Regiooni Energiaagentuur

Riia 181A ,Tartu

[www.trea.ee](http://www.trea.ee), Facebook, [info@trea.ee](mailto:info@trea.ee)